

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 377



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 377		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1875 mp; S construit = 323 mp POT = 17%; CUT = 0.17	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este situat perpendicular pe strada principală, și este datat sfârșit de sec. al XIX-lea. Clădirea este formată din două corpuri A și B. Corpul A, compus din trei camere, are un acoperiș în două ape, cu un fronton trapezoidal, cu două aerisitoare. Limita între frontonul și fațadă este protejată cu țigle. Fațada este decorată cu doi pilaștri care se termină în capiteluri decorate cu motive florale. Fațada are două axe, în care se găsesc ferestre în 2+3 ochiuri, ancadramentele au un model geometric realizat din tencuială. Corpul B, este plasat perpendicular cu corpul A, și este folosit ca ansamblu de anexe gospodărești. Accesul în curte se face printr-o poartă aflată în fața casei.

Imobilul este păstrat într-o stare fizică bună.